

Zola Predosa, 23 marzo 2015

Protocollo n° 7619/2015

**AVVISO DI INTERVENUTA APPROVAZIONE di
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL COMPARTO RESIDENZIALE
DENOMINATO “C. 12-AN.e”, VIE SALGARI-GESSI, LOCALITA’ GESSI ed
ESITI DI VERIFICA PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITA’ A V.A.S. - D.LGS. 152/2006 - D. LGS.
4/2008**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la legge urbanistica 17/08/1942, n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.P.R. 06/06/2001 n. 380, nel testo vigente;
Visto il PSC vigente approvato D.C.C. n. 111 del 23/12/2013;
Vista la variante di anticipazione del PSC approvata con DGP n. 418/2013 tuttora applicabile in via transitoria per effetto dell’art. 1.6 del PSC;
Vista la L.R. 7/12/1978, n. 47, modificata ed integrata dalla L.R. 29/03/1980, n. 23 e dalla L.R.30/01/1995 n.6;
Vista la L.R. 24/03/2000, n. 20 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4;
Vista la Domanda di approvazione dello strumento in oggetto, completa della documentazione costitutiva aggiornata/adequata in data 30 ottobre 2014, al prot. 26165;
Viste la L. 106/2011 e la DGR 1281 del 12/09/2011;
Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 4 marzo 2015, esecutiva;

RENDE NOTO

In data 4 marzo 2015, con deliberazione della Giunta Comunale n. 21, esecutiva ai sensi di Legge, sono stati approvati il Piano Particolareggiato e il rispettivo schema di convenzione per l’attuazione del Comparto C12 (AN.e) Via Gessi-Salgari;

La deliberazione individua, nell’allegato “A” integrante e sostanziale, le prescrizioni e condizioni da ottemperare nella fase progettuale-attuativa.

Col medesimo atto, inoltre, è dato merito dell'esito della Verifica Preliminare di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 7, comma 5 del D.Lgs. 152/2006, come sostituito dall'art. 12 e ss. del D.Lgs. 4/2008, formalizzata dall'Autorità Competente con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 408 del 30/10/2014, che esclude lo strumento in oggetto dalla procedura di VAS.

La deliberazione e gli atti costitutivi degli strumenti in oggetto composti dalle tavole e dagli elaborati tecnici prescritti, dalle norme per la disciplina dell'intervento in programma, nonché il Rapporto Preliminare, gli studi ambientali ed i pareri in materia ambientale, la Verifica Preliminare di assoggettabilità alla VAS di cui all'art. 12, del D.Lgs. 4/2008, sono depositati presso l'Ufficio Pianificazione Urbanistica consultabili nei giorni ed orari di apertura al pubblico, previo appuntamento telefonico.

La deliberazione ed i suoi allegati sono inoltre consultabili sul sito Internet istituzionale del Comune di Zola Predosa nelle sezioni "Atti Comunali" e "Amministrazione trasparente".

Simonetta Bernardi
responsabile Servizio
Assetto del Territorio
U.O. Pianificazione urbanistica

- **per informazioni:**
Simonetta Bernardi
telefono 051.61.61.769
fax 051.61.61.761
e-mail: sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it
riceve previo appuntamento telefonico.