

Zola Predosa 28 gennaio 2022

**AVVISO DI DEPOSITO DEL PUA (PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA) E DEL RISPETTIVO SCHEMA DI CONVENZIONE, PER L'ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO RESIDENZIALE DENOMINATO "C.13 C" - DELL'AMBITO "AN.E", VIA NIEVO, LOCALITA' RIALE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO**

Vista la Legge urbanistica 17/08/1942, n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Visto il D.P.R. 06/06/2001 n. 380, nel testo vigente;  
Visti il PSC vigente approvato D.C.C. n. 111 del 23/12/2013 ed il RUE vigente approvato con D.C.C. n. 112 del 23/12/2013, nella versione coordinata alle successive varianti;  
Vista la L.R. 21/12/2017 n. 24, con particolare riferimento all'art. 4;  
Vista la L.R. n. 20/2000 per le parti tutt'ora applicabili in forza del sopra richiamato articolo 4;  
Visto il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.95 del 22/12/2021, I.E.;

**RENDE NOTO**

Con Deliberazione Consiliare n.95 del 22/12/2021, avente ad oggetto:  
**"ADOZIONE DEL PUA (PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA) E DEL RISPETTIVO SCHEMA DI CONVENZIONE, PER L'ATTUAZIONE DEL SUB-COMPARTO RESIDENZIALE DENOMINATO "C.13 C" - DELL'AMBITO "AN.E", VIA NIEVO, LOCALITA' RIALE"**  
è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo richiamato all'oggetto, elaborato congiuntamente dagli Uffici comunali e dai Soggetti futuri assegnatari.

La deliberazione e gli elaborati del PUA, comprensivi degli elaborati di VAS, sono depositati a libera consultazione Segreteria della Terza Area per la durata di **giorni sessanta**, dal **02 febbraio 2022**, durante i quali chiunque potrà prenderne visione in via telematica, oltre che pubblicati sul sito web del Comune di Zola Predosa, nella sezione Amministrazione trasparente, al seguente indirizzo:

<https://www.comune.zolapredosa.bo.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio>

**Entro 60 giorni dal 02/02/2022** (data di pubblicazione al BUR ER) chiunque può prendere visione e presentare osservazioni sui contenuti del Piano che saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Dette osservazioni, dovranno essere presentate al Protocollo Generale del Comune di Zola Predosa in Piazza della repubblica n. 1, anche tramite PEC al seguente indirizzo: [comune.zolapredosa@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.zolapredosa@cert.provincia.bo.it), indicando l'oggetto della presente e l'Ufficio di riferimento: Pianificazione Urbanistica del Comune di Zola Predosa.

Il Responsabile del Procedimento è Simonetta Bernardi, Responsabile dell'Area Assetto del Territorio.

Ai sensi dell'art. 5, comma 6, della L.R. n. 20/2000, il presente avviso di deposito ha validità anche ai fini della procedura di **valutazione di sostenibilità del Piano** e sostituisce gli analoghi adempimenti previsti dal **D.Lgs. 152/2006**.

Ai sensi dell'art. 56, co. 1 della L.R. 15/2013, gli obblighi di pubblicazione a stampa si intendono assolti con la pubblicazione sul sito Internet istituzionale dell'Amministrazione.

*Per Simonetta Bernardi*  
Responsabile Area  
Assetto del Territorio  
U.O. Pianificazione urbanistica

- **per informazioni:**  
Simonetta Bernardi  
telefono 051.61.61.769  
fax 051.61.61.761  
e-mail: [sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it](mailto:sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it)  
riceve per appuntamento telefonico.