

Incontro pubblico serale della Consulta di Frazione Lavino

18 Ottobre 2016

Centro Socio Culturale S. Pertini

Presenti

- Consulta: Mara Mazzoli, Bruno Mazzoni, Marisa Risi, Francesco Giacomini, Aldo Bortolotti, Peppino Bellavia, Guglielmina Lazzarin
- Sindaco Stefano Fiorini
- Assessore alle Politiche giovanili, sport, innovazione tecnologica e partecipazione Giulia Degli Esposti
- Circa 30 cittadini

Segretario:

- Marisa Risi

Ordine del Giorno

1. Area ex-Martignoni
2. Nuova scuola comparto C4

All'inizio dell'incontro si propone di fare un minuto di silenzio per la scomparsa del Prof. Francesco Martani, cittadino onorario di Zola Predosa.

Aprè l'incontro il Presidente della Consulta Lavino Mara Mazzoli che ringrazia per la numerosa presenza.

Si inizia con l'argomento inerente il recupero dell'**Area ex-Martignoni**.

L'incontro inizia con la presentazione da parte del Sindaco del progetto dell'area ex-Martignoni attraverso diapositive di descrizione dei progetti di recupero dell'area con la relativa spiegazione di come si prevede di riqualificare un'area situata in posizione ottimale per la creazione di una nuova piazza di fronte all'edificio del Comune.

La riqualificazione avverrà con due interventi.

Il primo intervento prevede la ristrutturazione della casa colonica esistente, l'abbattimento delle ulteriori due costruzioni esistenti sull'area, la realizzazione di un parcheggio accessibile dalla via Risorgimento e di una pista ciclabile.

L'investimento previsto è di 150 mila Euro. Le opere sono già in realizzazione.

In merito alla scelta di ristrutturare la casa colonica esistente, il Sindaco spiega che la casa colonica ha una valenza culturale del territorio e quindi si è scelto di mantenerla

attraverso un intervento di ristrutturazione. Non si è scelto di demolirla e ricostruirla in quanto sarebbe costato di più abbattere e ricostruire invece che ristrutturarla, anche in relazione ai vincoli esistenti rispetto alla strada e alla ferrovia.

Dietro la casa ci sarà una struttura per le auto della polizia municipale.

È prevista una nuova area verde con funzione di barriera verso la ferrovia.

Il giorno 24 ottobre inizieranno i lavori di sgombrò dei rovi.

Il secondo intervento prevede la riqualificazione dell'area aperta con la realizzazione della nuova piazza.

Tempi previsti per l'intervento: anno 2017,

Investimento previsto: 350 mila Euro.

Questo secondo intervento di lavori prevede, oltre alla realizzazione della vera e propria piazza, l'allargamento della strada di uscita dal comune verso la Bazzanese con la realizzazione di una doppia corsia di marcia in uscita.

L'amministrazione sta valutando la possibilità di spostare il mercato settimanale nella nuova piazza lasciando così la possibilità di parcheggio in Piazza di Vittorio dove sono già iniziati i lavori per la nuova sede GVS.

Il Sindaco auspica che "Sarebbe bello avere la Piazza nuova per la fiera di Zola 2017".

Prende la parola l'Assessore Giulia Degli Esposti, che presenta la proposta di attuare un Concorso partecipativo per definire l'uso della nuova casa ristrutturata dell'area ex'Martignoni, spiegando che è stata fatta una delibera per cui ci sarà un percorso con i cittadini e l'Amministrazione si aspetta indicazioni da parte di questi.

La popolazione deve essere parte attiva del progetto.

In merito si pensa di stimolare sul tema anche i giovani ed i ragazzi del CCR (Consiglio Comunale Ragazzi) che saranno i cittadini del domani.

L'idea è comunque di fare un Centro per aggregazione.

A questo punto parte la discussione e le domande dei cittadini.

- Il Sindaco propone l'idea di realizzare o di recuperare un sottopasso per il collegamento tra la nuova Piazza ed il Giardino Campagna uscendo dalla stazione TPER.
- L'amministrazione persegue su tutto il territorio l'obiettivo del superamento delle barriere architettoniche (anche a beneficio dei non vedenti).
- In questa logica si sta cercando una soluzione per il superamento delle barriere architettoniche per un accesso più comodo all'edificio del Comune di Zola (con il fine di fare entrare anche le persone disabili dall'ingresso principale)
- Il Sindaco spiega che il Comune di Zola ha assegnato al GVS il terreno necessario alla costruzione della nuova struttura per 99 anni. La costruzione non diminuirà il numero dei parcheggi in quanto, con una razionalizzazione dello spazio esistente se ne otterrà un numero maggiore.

- Un Cittadino chiede informazioni sull'alberatura del nuovo parcheggio. Il Sindaco risponde che attualmente esistono disposizioni di legge che prevedono la piantumazione di alberi in relazione al numero di posti parcheggio realizzati e che gli alberi verranno compatibilmente piantati.
- Una Cittadina chiede informazioni sul nuovo pavimento della piazza. Il Sindaco risponde che si pensa ad un porfido disposto a raggiera.
- Un Cittadino chiede quale superficie utilizzabile ha l'edificio ex-Martignoni. Il Sindaco risponde che sono circa 300 mq totali sui due piani.
- Un Cittadino propone di utilizzare l'edificio come centro di informazione turistica.
- Un Cittadino propone di realizzare nel Giardino Campagna un sentiero adiacente alla ferrovia.
- Il Sindaco illustra il Vista-RED installato all'incrocio tra via Dante e via Risorgimento spiegando che è stato messo in sicurezza il passaggio pedonale.
- Un Cittadino chiede dei lavori sulla vecchia stazioncina di Zola Chiesa dove c'è la vecchia ciminiera, in modo da avere la possibilità di passare a piedi. Il Sindaco risponde che si stanno facendo lavori e anche quella situazione sarà sistemata.
- Un Cittadino parla dei problemi di traffico nella frazione e soprattutto riferisce di situazioni di pericolosità tra Via Foscolo e Via Rinascimento e anche di ciclisti che transitano contro mano e ragazzi che scendono con lo skateboard.

Si passa al secondo argomento da trattare: il **nuovo polo scolastico in realizzazione nel comparto C4-Zola Chiesa**.

Il Sindaco illustra che il Comparto Rigenti (cioè l'edificio che era rimasto non completato) ha ripreso i lavori e finirà la costruzione.

Vengono proiettate le diapositive con il progetto della nuova scuola Materna e si illustra che la nuova costruzione riprende l'estetica testimoniale dell'edificio preesistente.

La materna è un edificio a due piani; la costruzione del plesso scolastico, che comprende una scuola materna e un asilo nido, inizia con la materna e il Sindaco ne spiega il motivo:

- fa un resoconto dei vari fallimenti del Consorzio.
- spiega che prima del fallimento del Consorzio C4 era già stata stabilita la costruzione della scuola dell'infanzia prima dell'edificio del nido
- il Comune, forte della Delibera firmata prima del fallimento, ha ritenuto di procedere
- da parte degli uffici comunali è stata fatta una contestazione sulle cifre per la costruzione, vinta dal Comune
- nel giugno scorso i soci del Consorzio rimasti (Maccaferri) hanno deciso di partire; è iniziato il cantiere e le scuole dovrebbero essere consegnate entro maggio 2017 (salvo proroghe concesse dal Comune di Zola)
- se le scuole non verranno realizzate e consegnate il Comune si potrà rivalere sulle fidejussioni depositate

La scuola rientrerà nel comprensorio di Zola, ma l'Amministrazione sta progettando la possibilità di creare un nuovo comprensorio scolastico a Riale prevedendo anche una scuola media.

Inizia la discussione del progetto:

- Un Cittadino chiede se nella costruzione della scuola sono previsti anche altri lavori. Il Sindaco risponde che al momento non sono previsti.
- Un Cittadino chiede se l'area verde attorno alla scuola sarà solo a uso della scuola o anche pubblico. Il Sindaco risponde che sarà ad uso esclusivo per ovvi motivi di sicurezza.

Alle ore 23.00 viene chiusa la discussione.

A fine serata il Sindaco propone per un prossimo incontro serale della Consulta di Frazione come argomento di discussione la proposta della "Fusione del comune di Zola Predosa con il Comune di Monte S. Pietro", per la quale i due Comuni hanno chiesto la redazione di uno studio preliminare alla Regione.