

DETERMINAZIONE N.RO 242 DEL 06/05/2019

Oggetto: CONCESSIONE TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE.
ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE N. 19/2019

OPERE PUBBLICHE

IL RESPONSABILE

Richiamati:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 23/01/2019 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2019/2021 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/00);
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 23/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021 (art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 D.Lgs 118/2011);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 6/02/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000). Parte Finanziaria";
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19/2019 si è provveduto ad approvare il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ed a disporre il conseguente aggiornamento del registro dei beni immobili indisponibili e disponibili;
- con il medesimo atto si deliberava di dare avvio alla concessione del terreno sito in via Roma identificato al foglio 20 Mappale 717 (parte), attraverso "Bando di Concessione di suolo pubblico permanente" che preveda, a carico dell'aggiudicatario, la realizzazione:
- di un parcheggio da destinarsi ad uso pubblico nelle ore diurne con possibilità di chiusura durante le ore notturne e nei giorni festivi, ;
- di un marciapiede a confine con le vie Risorgimento e Piemonte
- manutenzione area verde circostante
come sarà meglio e puntualmente disciplinato nel bando di Concessione stesso;
- con delibera di consiglio comunale n. 20 del 20/03/2013 è stato approvato il "Regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare";

Considerato che occorre procedere all'avvio della procedura di concessione del terreno in oggetto per portare ad attuazione il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Dato atto, pertanto, che il valore da porre a base di gara è pari ad € 4.000,00 annui, per 25 annualità, da corrisondersi anticipatamente in un'unica soluzione.

Ritenuto di dover procedere all'avvio della procedura di concessione dell'immobile in oggetto mediante asta pubblica, come meglio specificato nel Avviso d'asta pubblica predisposto dal Responsabile del servizio Gestione del territorio ed agli atti del stesso ;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica all'Albo Pretorio online e sul sito Web nei modi e tempi disposti dall'art. 7 del sopracitato Regolamento;

DETERMINA

1. di procedere, per le considerazioni espresse in premessa, alla concessione del terreno sito in via Roma situato al foglio Foglio 20 Mappale 717 (parte) , attraverso Bando di Concessione di suolo pubblico permanente che preveda, a carico dell'aggiudicatario, la realizzazione del parcheggio da destinarsi ad uso pubblico nelle ore diurne con possibilità di chiusura durante le ore notturne e nei giorni festivi, come meglio e puntualmente disciplinato nell'avviso d'asta pubblica agli atti del servizio Gestione del territorio;
di approvare lo schema di avviso concessione asta pubblica e relativa modulistica agli atti del servizio Gestione del territorio del terreno sopra citato;

**Il Responsabile del Servizio
Costa Roberto**

(Firma digitale)
