

COMUNE DI ZOLA PREDOSA
CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO 2024**

L'Organo di Revisione

Elis Dall'Olio

Andrea Cappelloni

Enrico Ferrari

Verbale n. 14 del 12/09/2025

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-*bis* e dell'art. 239 comma 1, lett. d-*bis*;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al d.lgs.118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; *

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Zola Predosa che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Zola Predosa, lì 12/09/2025

L'Organo di Revisione

Rag. Elis Dall'Olio

Dott. Andrea Cappelloni

Dott. Enrico Ferrari

1. Introduzione

I sottoscritti Rag. Elis Dall'Olio, Dott. Andrea Cappelloni e Dott. Enrico Ferrari da remoto, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 54 del 24/07/2024

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 24 del 30/04/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che questo Organo con verbale n.5 del 07/04/2025 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2024;
- che in data 14/08/2025 l'Organo ha ricevuto la proposta di deliberazione consiliare n. 1502 del 13/08/2025 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2024 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 18/12/2024, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	% partecipazione
ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA	0322270372	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta		1,5
ATERSIR - Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti	91342750378	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta		0,202
ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA' EMILIA ORIENTALE	03171551207	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta		0,32
ADOPERA S.r.l.	02780831208	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	0,65
LEPIDA S.c.p.A.	02770891204	5. Società partecipata	1. Diretta		0,00142

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA	0322270372	3. Ente strumentale partecipato	1,5	2024	Proporzionale
ADOPERA S.r.l.	02780831208	5. Società partecipata	0,65	2024	Proporzionale
LEPIDA S.c.p.A.	02770891204	5. Società partecipata	0,00142	2024	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento (vedi tabella 2) **figurano** soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del

principio 4/4;

- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Zola Predosa	83.496.979,04	58.676.208,04	20.638.440,28
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	2.504.909,37	1.760.286,24	619.153,21

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
Comune di Zola Predosa	83.496.979,04	58.676.208,04	20.638.440,28
SOGLIA DI RILEVANZA (10%)	8.349.697,90	5.867.620,80	2.063.844,03

- che l'Organo di revisione **non ha rilevato delle osservazioni** in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato Prot. Nr. 23429/2025;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come **corrispondenti** a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo **ha ricevuto** la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

PRESENTANO

I risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 del Comune di Zola Predosa

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- **sono state** contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare;
- tra le operazioni infragruppo elise **risultano** anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del PNRR/PNC.

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del GAP e del perimetro di consolidamento, **hanno** i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016).

In sede di asseverazione **non sono state rilevate** delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e **non sussistono** discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria).

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo **è stato rilevato** con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2024;
- le differenze di consolidamento **sono state** iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, **sono state rilevate** differenze (sia positive che negative) da annullamento. A tal proposito si ritiene opportuno osservare che le differenze di consolidamento registrate sono:
 - ✓ una differenza di consolidamento di euro 45.682,94 tra l'ente e ACER imputata tra le riserve indisponibili del Patrimonio Netto, principalmente dovuta all'avvenuta valutazione della partecipazione sulla base del patrimonio netto della partecipata (bilancio d'esercizio) e non

del patrimonio netto del consolidato ACER (bilancio consolidato) ed alle variazioni intervenute nelle riserve della partecipata nel corso dell'esercizio 2024;

- ✓ una differenza di consolidamento di euro 0,24 tra l'ente e LEPIDA dovuta alle variazioni di patrimonio netto della società intervenute nell'esercizio ed inerenti la riserva negativa per azioni proprie in portafoglio. La differenza è stata imputata a conto economico tra le svalutazioni;
- ✓ una differenza di euro 0,13 tra l'ente e LEPIDA dovuta alle variazioni di patrimonio netto della società intervenute nell'esercizio ed inerenti la riserva negativa per azioni proprie in portafoglio. La differenza è stata imputata tra le svalutazioni del Conto Economico.

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2023 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00
Totale crediti vs partecipanti	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	235.617,40	45.069,36	190.548,04
Immobilizzazioni materiali	66.290.112,15	64.029.321,20	2.260.790,95
Immobilizzazioni finanziarie	563.817,75	519.719,31	44.098,44
Totale immobilizzazioni	67.089.547,30	64.594.109,87	2.495.437,43
Rimanenze	246.651,46	226.823,14	19.828,32
Crediti	6.378.588,23	5.897.335,04	481.253,19
Altre attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	11.926.076,70	11.759.175,18	166.901,52
Totale attivo circolante	18.551.316,39	17.883.333,36	667.983,03
Ratei e risconti	19.606,17	1.711,33	17.894,84
Totale dell'attivo	85.660.469,86	82.479.154,56	3.181.315,30
Passivo			
Patrimonio netto	58.724.865,69	57.614.496,89	1.110.368,80
Fondo rischi e oneri	1.438.271,85	1.233.239,77	205.032,08
Trattamento di fine rapporto	24.506,89	24.973,11	-466,22
Debiti	7.967.788,69	8.575.216,18	-607.427,49
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	17.505.036,74	15.031.228,61	2.473.808,13
Totale del passivo	85.660.469,86	82.479.154,56	3.181.315,30
Conti d'ordine	0,00	0,00	0,00

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 235.617,40

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 66.290.112,15

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 563.817,75

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 6.378.588,23

Si evidenziano le voci più significative:

- Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche per € 3.600.715,64;
- Verso clienti ed utenti per € 1.164.774,00;

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 11.926.076,70 sono così costituite:

- Conto di tesoreria: presso l'istituto del tesoriere per € -27.368,12 e presso Banca d'Italia per € 11.887.606,14 (vedi FAQ nr. 55 ARCONET);
- Altri depositi bancari e postali per € 65.706,28
- Denaro e altri valori in cassa per € 132,40

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 19.606,17 e si riferisce principalmente a:

- Ratei attivi per € 621,25
- Risconti attivi per € 18.984,12

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 58.724.865,69 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2024	2023
Fondo di dotazione	1.135.676,37	1.135.676,37
Riserve	62.180.044,76	57.275.892,60
<i>riserve da capitale</i>	0,00	0,00
<i>riserve da permessi di costruire</i>	212.904,22	0,00
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	60.246.276,49	55.579.225,79
<i>altre riserve indisponibili</i>	1.720.864,05	1.696.666,81
<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	875.554,07	143.530,85
Risultati economici di esercizi precedenti	-800.873,30	-942.041,82
Riserve negative per beni indisponibili	-4.667.050,70	0,00
Totale patrimonio netto di gruppo	58.723.351,20	57.613.058,00
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	1.438,89	1.374,66
risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	75,60	64,23
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	1.514,49	1.438,89
Totale Patrimonio Netto	58.724.865,69	57.614.496,89

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 1.438.271,85 e si riferiscono a:

FONDI PER RISCHI E ONERI	
Fondi per trattamento di quiescenza	16.500,00
Fondi per imposte	78.385,59
altri	1.343.386,26
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00
Totale fondi rischi	1.438.271,85

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano a euro 7.967.788,69.

Si evidenziano le voci più significative:

- Debiti da finanziamento per € 2.123.545,15
- Debiti per trasferimenti e contributi per € 186.951,85
- Altri debiti per € 1.176.871,68

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a euro 17.505.036,74 e si riferisce principalmente a:

- Ratei passivi per € 252.479,39
- Contributi agli investimenti per € 16.903.269,40

Conti d'ordine

Ammontano a euro 6.206.814,33 e si riferiscono a:

- Impegni su esercizi futuri per € 5.295.274,30
- Garanzie prestate ad altre imprese per € 911.540,03

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2024 (A)	Conto economico consolidato 2023 (B)	Differenza (A-B)
A	componenti positivi della gestione	22.364.800,88	20.832.614,84	1.532.186,24
B	componenti negativi della gestione	22.546.665,82	21.018.196,21	1.528.469,61
	Risultato della gestione	-181.864,94	-185.581,57	3.716,63
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	53.276,98	36.132,16	17.144,82
	oneri finanziari	115.436,94	131.656,36	-16.219,42
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00
	Svalutazioni	0,37	0,01	0,36
	Risultato della gestione operativa	-244.026,27	-281.105,78	37.080,51
E	proventi straordinari	2.275.293,71	2.335.660,26	-60.366,55
E	oneri straordinari	932.558,07	1.692.916,20	-760.358,13
	Risultato prima delle Imposte	1.098.710,37	361.638,28	737.072,09
	Imposte	223.080,70	218.043,20	5.037,50
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	875.629,67	143.595,08	732.034,59
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	875.554,07	143.530,85	732.023,22
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	75,60	64,23	11,37

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Zola Predosa (Ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di Zola Predosa 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	componenti positivi della gestione	22.364.800,88	20.721.668,84	1.643.132,04
B	componenti negativi della gestione	22.546.665,82	20.919.410,29	1.627.255,53
	Risultato della gestione	-181.864,94	-197.741,45	15.876,51
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	53.276,98	52.430,71	846,27
	oneri finanziari	115.436,94	90.370,64	25.066,30
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00
	Svalutazioni	0,37	0,24	0,13
	Risultato della gestione operativa	-244.025,27	-235.681,62	-8.343,65
E	proventi straordinari	2.275.293,71	2.258.951,81	16.341,90
E	oneri straordinari	932.558,07	931.172,63	1.385,44
	Risultato prima delle imposte	1.098.710,37	1.092.097,56	6.612,81
	Imposte	223.080,70	217.834,10	5.246,60
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	875.629,67	874.263,46	1.366,21
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	875.554,07	874.263,46	1.290,61
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	75,60	0,00	75,60

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive e negative di reddito, per le quali sono state operate elisioni di importo significativo, sono riportate nell'Allegato A alla proposta di delibera di Consiglio nr. 1502 che si conserva agli atti;

7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa **presenta** tutti i contenuti minimi indicati dal par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che **sono indicati** i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che **è indicata** la composizione del Gruppo amministrazione pubblica dell'Ente;
- che la procedura di consolidamento **è stata operata** sulla base di bilanci approvati o di preconsuntivi o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;

- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati;

8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 dell'Ente **è stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento **risulta** correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente conforme** al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (ONC);
- il bilancio consolidato 2024 dell'Ente **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e **risulta** essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - bis) del d.lgs. n. 267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del perimetro di consolidamento del Comune di Zola Predosa ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Zola Predosa, 12/09/2025

L'Organo di Revisione

Rag. Elis Dall'Olio

Dott. Andrea Cappelloni

Dott. Enrico Ferrari