

Città Metropolitana di Bologna

Comune di Zola Predosa

Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per le opere di interesse pubblico necessarie per la sostenibilità dell'intervento individuate dalla ValSAT

previste dall'Accordo Operativo ai sensi dell'art. 38 L.R. 24/2017
relativo all'Ambito AR.s6 (Ambito da riqualificare per rigenerazione urbana)
COL-C.c (parchi, verde pubblico attrezzato)

PROGETTISTI GENERALI:

Arch. Fabio Conato
Arch. Stefania Filippini
Ing. Fabiana Rossetti
Ing. Elena Zunarelli

fabio@studioconato.com
stefania@studioconato.com
fabiana@studioconato.com
elena@studioconato.com

tel. 051-399541

ATTUATORE:



Via Aldo Cividali, 13
40133 Bologna BO

CONSULENTI E PROGETTISTI SPECIALISTICI:

-Rete fognaria, acqua e gas:	Ing. Carlo Baietti
-Acustica:	Ing. Franca Conti
-Rilievi, Topografia e catasto:	Geom. Camillo Dal Pozzo
-Analisi del suolo:	Dott. Michele Dall'Olmo
-Relazione geologica e geotecnica:	Dott. Filippo Barbieri
	Dott. Maurizio Ropa
	Dott. For. Marco Sassatelli
-Sistema del verde e paesaggio:	
-Rete pubblica illuminazione, elettrica fonia e dati:	Per. Ind. Davide Sola
-Traffico e viabilità:	Ing. Michele Tarozzi

Relazione tecnico - Illustrativa

0 RTI

///

Giugno 2026

agg. Febbraio 2026

Sommario

1	Caratteristiche funzionali, formali e tecniche delle Opere previste.....	2
2	Descrizione progetto	2

1 Caratteristiche funzionali, formali e tecniche delle Opere previste

Il progetto riguarda le Opere extra comparto necessarie per la sostenibilità dell'intervento previste dalla ValSAT dell'Accordo Operativo approvato. In particolare le opere sono:

miglioramento dell'intersezione tra via del Greto e via Giuseppe Garibaldi;

realizzazione del marciapiede in fregio a via del Greto fino al nuovo insediamento.

Di seguito si indicano i criteri tecnici che hanno informato la progettazione delle varie opere e le reti a servizio dei nuovi futuri edifici:

- il Codice della strada e le norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche per quanto riguarda la progettazione degli spazi e dei "pacchetti" di strade e percorsi;
- le norme nazionali e regionali in vigore inerenti all'illuminazione pubblica
- le prescrizioni rilasciate in fase urbanistica, a valle dell'iter istruttorio
- i Regolamenti comunali vigenti al momento dell'approvazione dell'Accordo Operativo.

Per quanto riguarda le caratteristiche delle diverse opere è stato utilizzato l'elenco prezzi regionale Rev 2026, integrato per le voci non comprese da altri prezziari comunemente utilizzati (ad es. Elenco prezzi Comune di Bologna opere compiute-Opere stradali 16; Elenco prezzi opere compiute - Opere sul verde 17, CCIAA Bologna 2019 - Opere edili, e Assoverde. Il CME ha anche la funzione di capitolato tecnico.

Il Computo Metrico Estimativo costituisce elaborato a parte (CME).

2 Descrizione progetto

2.1- Opere stradali: strade, percorsi pubblici e parcheggi pubblici, e relativa segnaletica.

- Intersezioni stradali

Il progetto prevede il miglioramento dell'intersezione esistente tra via del Greto e via Garibaldi, con l'introduzione di un 'semaforo intelligente'.

- Percorsi, spazi pedonali e cordature.

In prossimità della sede stradale di via del Greto è prevista la realizzazione di un marciapiede con pavimentazione in conglomerato bituminoso.

Il pacchetto previsto è costituito dai seguenti strati:

- Conglomerato bituminoso, spessore min. 3 cm
- fondazione in misto granulare stabilizzato, spessore min. 12 cm
- sottofondazione in materiale riciclato, spessore min. 30 cm

- geotessile (300 N/cm²)

Le cordonature sono previste in cls o in granito: vi saranno sempre bordi in elementi di pietra naturale (granito) verso le zone carrabili mostrando, di norma, un'altezza sul bordo stradale pari a cm 15.

La larghezza dei marciapiedi sarà pari ad almeno 1,5 m.

La struttura del marciapiede sarà in materiale non legato per favorire il drenaggio delle acque meteoriche, con sottostante strato in misto granulare stabilizzato riciclato per uno spessore di cm 30.

I percorsi saranno il più possibile liberi da pali, cartelli, insegne; i cartelli si troveranno col bordo esterno ad almeno 50 cm. dalla sede viaria (= limite esterno cordolo).

- Segnaletica.

È prevista la realizzazione di segnaletica orizzontale mediante l'esecuzione di strisce a terra sulla viabilità e la posa di cartelli verticali sui marciapiedi.

Sarà installata la cartellonistica verticale in classe 2, con segnali posti su pali provvisti di collare anti-rotazione.

Il progetto è rispondente alla normativa relativa al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche (Dpr 503/1996 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici).

2.2 - Reti di Enti

Le linee saranno poste in area pubblica, in posizione compatibile con le altre canalizzazioni; saranno collocate ad una profondità superiore a ml.1,00 dal p.c. di progetto in corrispondenza delle strade, e ad una profondità superiore a ml.0,60 dal p.c. di progetto in corrispondenza delle altre aree.

Sono previste nuove reti e relativi manufatti (polifore, pozzetti, chiusini, armadietti, ecc.) come estensioni delle reti tecnologiche già presenti: la rete elettrica BT, le reti di fonia e dati, l'impianto di illuminazione pubblica, la rete di raccolta delle acque meteoriche e la rete fognaria.

Per ogni dettaglio si rimanda agli elaborati specialistici.

Per ogni dettaglio si rimanda agli elaborati specialistici.