

-  Area Ambito Riale Galvano Nord - 2
-  Superficie territoriale oggetto di Accordo
-  Superficie fondiaria
-  Area Standard urbanistici
-  Area laminazione acque
-  Accessi carrai ai lotti
-  Sagoma di massimo ingombro
-  Edifici esistenti
-  Numerazione lotti edificabili e altre aree
-  Confine lotti 1 e 2
-  Confine fascia di rispetto elettrodotto
-  Parcheggi pubblici - dotazioni territoriali
-  Verde pubblico - dotazioni territoriali
-  Possibile cessione per strada di penetrazione tra via Benini e via Balzani

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. N. 24 DEL 21/12/2017		
AREA AMBITO	27.025 mq	
S.T. oggetto di accordo (L1+L2+A1+A2+A3)	23.830 mq	
S.F. (L1+L2)	19.220 mq	
S.U. edificabile	7.149 mq	
<u>SUPERFICI COMPARTO</u>		
LOTTO n.1	SUP. LOTTI 12.260 mq	S.U. massimo 5.149 mq (utilizzata 4,45
LOTTO n.2	6.960 mq	2.000 mq
AREA n.1	715 mq	
AREA n.2	2.889 mq	
AREA n.3	1.006 mq	
TOTALE S.T.	23.830 mq	7.149 mq
<u>INDICI URBANISTICI</u>		
U.T. (S.U./S.T.)	0,30 mq/mq	
U.F. (S.U./S.F.)	0,37 mq/mq	