

Zola Predosa, 23 aprile 2019

Prot. 12141/2019

**AVVISO DI DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE COSTITUTIVA DELLA
PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38, L.R. 24/2017, PER
L'ATTUAZIONE PARZIALE DELL'AMBITO ARS.7-SUB A, VIE COLOMBO- GARIBALDI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la legge urbanistica 17/08/1942, n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.P.R. 06/06/2001 n. 380, nel testo vigente;
Visto il PSC vigente approvato D.C.C. n. 111 del 23/12/2013, nella versione coordinata
alle successive varianti;
Vista la variante di anticipazione del PSC approvata con DGP n. 418/2013 tuttora
applicabile in via transitoria per effetto dell'art. 1.6 del PSC;
Vista la L.R. 21/12/2017 n. 24;
Visto il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 16/01/2008 n. 4;
Vista la Deliberazione del consiglio comunale n. 32 del 13/06/2018;
Vista la Proposta di accordo Operativo perfezionata con P.G. n. 1352 in data 17/01/2019
ed adeguata con PG nn. 7404 in data 14/03/2019, 8417 in data 26/03/2019, 9448 in data
27/03/2019;

RENDE NOTO

Ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017 "Attuazione degli strumenti urbanistici vigenti", il
Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 32/2018 ha formulato gli indirizzi per la valutazione
delle proposte di attuazione avanzate da privati e la selezione delle aree da porre in attuazione
con le procedure dell'art. 38 della L.R. 24/2017.

A seguito della suddetta deliberazione i Soggetti titolari delle aree e dell'Attività esistenti in Via
Colombo distinte al F. 29, mapp. 824, 826, 828, 897, 899, 1162, 1163, hanno presentato una
proposta di Accordo Operativo per l'attuazione, parziale, dell'ambito AR.s7-sub A, già
depositata (nella versione presentata al PG 1352 in data 17/01/2019) sul sito web del Comune,
ai fini della trasparenza e partecipazione.

Il Consiglio Comunale in data 3 aprile 2019 con delibera C.C. n.30 ha ritenuto accoglibile la
proposta di Accordo Operativo, nella sua versione adeguata alle condizioni concertate ai sensi
dell'art. 38 - co. 7 con PG nn. 7404 in data 14/03/2019, 8417 in data 26/03/2019, 9448 in data
27/03/2019, in quanto conforme allo strumento urbanistico e condivisibile nei suoi contenuti.

U
COMUNE DI ZOLA PREDOSA
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0012141/2019 del 23/04/2019
Fasc. 6.2 N.2/2019
AUTORIZZATO: SIMONETTI BERNARDI

Gli atti e gli elaborati costituenti l'accordo operativo, compresi i documenti di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS, sono depositati per **60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione al BUR ER** del presente avviso, presso il servizio Assetto del Territorio del Comune di Zola Predosa e possono essere visionati liberamente nei giorni di apertura al pubblico o previo appuntamento telefonico al n. 051 6161827.

La documentazione è altresì disponibile sul sito istituzionale del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente-Pianificazione e Governo del Territorio".

Entro **60 giorni dal 02/05/2019** (data di pubblicazione al BUR ER) chiunque può presentare osservazioni sui contenuti dell'Accordo operativo pubblicato e sui documenti di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS, che saranno valutate prima dell'approvazione definitiva. Dette osservazioni, dovranno essere presentate al Protocollo Generale del Comune di Zola Predosa in Piazza della Repubblica n. 1, anche tramite PEC al seguente indirizzo: "comune.zolapredosa@cert.provincia.bo.it".

Il responsabile del procedimento: Simonetta Bernardi Responsabile del Servizio Assetto del Territorio.

Ai sensi dell'art. 56, co. 1 della L.R. 15/2013, gli obblighi di pubblicazione a stampa si intendono assolti con la pubblicazione sul sito Internet istituzionale dell'Amministrazione.

Simonetta Bernardi
Responsabile Servizio
Assetto del Territorio
U.O. Pianificazione urbanistica

- **per informazioni:**
Simonetta Bernardi
telefono 051.61.61.769
fax 051.61.61.761
e-mail: sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it
riceve per appuntamento telefonico.