

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE nr. 53 del 18/06/2019

OGGETTO: II^ VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA PER L'ATTUAZIONE DEL COMPARTO DIREZIONALE-TERZIARIO-PRODUTTIVO DENOMINATO "D2.3", VIE ROMA-CAMELLINI, ZONA INDUSTRIALE: RETTIFICA ERRORE MATERIALE ALLA D.G.C. N. 35/2019

L'anno duemiladiciannove questo giorno martedìdiciotto del mese di **Giugno** alle ore 16:00 in Zola Predosa, presso la residenza comunale e nell'apposita sala delle adunanze. Convocata a cura del SINDACO si è oggi riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

1	DALL'OMO DAVIDE	SINDACO	PRESENTE
2	BADIALI MATTEO	ASSESSORE	PRESENTE
3	OCCHIALI DANIELA	ASSESSORE	PRESENTE
4	DEGLI ESPOSTI GIULIA	ASSESSORE	PRESENTE
5	RUSSO ERNESTO	ASSESSORE	PRESENTE
6	BAI NORMA	ASSESSORE	ASSENTE

Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Daniela Olivi che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Davide Dall'Omo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.RO 53 DEL 18/06/2019

OGGETTO: II^ VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA PER L'ATTUAZIONE DEL COMPARTO DIREZIONALE-TERZIARIO-PRODUTTIVO DENOMINATO "D2.3", VIE ROMA-CAMELLINI, ZONA INDUSTRIALE: RETTIFICA ERRORE MATERIALE ALLA D.G.C. N. 35/2019

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore Ernesto Russo, illustrativa della seguente proposta di delibera:

<<**Richiamato** l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 23/01/2019 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2019/2021 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/00);
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 23/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021 (art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 D.Lgs 118/2011);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 6/02/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 (Art. 169 del D.Lgs n. 267/2000). Parte Finanziaria";

Premesso che:

- in data 8 febbraio 2016 con rep. 8439, Racc. 3289, a ministero dr. Andrea Forlani, Notaio in Bologna, è stata sottoscritta la convenzione registrata all' Uff. Territoriale BOLOGNA 1 il 12/02/2016, al n. 2464, attuativa del piano particolareggiato richiamato all'oggetto;
- con domanda acclarata al PG. 29065 in data 15/10/2018, codificata in atti 1/L/2018, è stata presentata la II° variante non sostanziale al Piano Particolareggiato sopra richiamato, per la modifica compensativa della SF e della SU assegnata ai lotti del sub comparto P (produttivo), senza determinare necessità di aggiornamento della Convenzione urbanistica che resta, pertanto, confermata ed efficace;
- con documentazione Prot. 7590, in data 15/03/2019, venivano depositati gli elaborati costitutivi della variante, adeguati alle prescrizioni dettate dagli Enti e Servizi competenti;

-con deliberazione n. 35 in data 03/04/2019, veniva approvata la II variante al Piano particolareggiato richiamato in oggetto;

-la medesima deliberazione, nella parte narrativa citava:

“Gli elaborati costitutivi dello strumento sono, pertanto, stati rielaborati in adeguamento alle prescrizioni dei Servizi ed acquisiti in atti al prot. 7590 del 15/03/2019;”

- nella successiva parte di richiamo agli elaborati costitutivi della variante non sostanziale veniva indicata, erroneamente, la data del 15/03/2018 riferita al PG. 7590, anziché quella già prima, correttamente, individuata al 15/03/2019;

Ritenuto necessario provvedere alla rettifica di detto errore, meramente materiale, confermando l'elenco elaborati costitutivi dello strumento approvato, acclarati al PG 7590 in data 15/03/2019, come sottoelencati:

- Tav. 3, Piano particolareggiato di riferimento Planimetria Generale;
- Tav. 4, Planimetrie Generali di progetto;
- Tav. 6, Sistema della viabilità e dei parcheggi;
- Tav. 7, Sistema della Viabilità Segnaletica stradale;
- Tav. 8, Reti ENEL , fasce di rispetto;
- Tav. 12, Suddivisione del Comparto, stralci e fasi di attuazione,;
- Tav. 13, Verde, superfici permeabili;

- Tav. 17, Edificio “B” prospetti;
- Tav. 18, Edificio “C”prospetti;
- Tav. 19, Relazione Tecnica Descrittiva Generale;
- Tav. 20, Norme Tecniche di Attuazione;

Richiamati:

- la L.17/08/1942, n. 1150;
- la L.R. 21/12/2017 n.24 ;
- l'art. 25, della L. R. 07/12/1978, n. 47 e ss.mm. ed ii.;
- l'art. 3, della L.R. 8/11/88, n. 46 modificata ed integrata;
- il D.Lgs. n 4 del 2008 nel suo testo vigente;
- la L. 106/2011 e la DGR 1281 del 12/09/2011;

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 79 del vigente Statuto Comunale che conferiscono ai Dirigenti la competenza per la stipula dei contratti;

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio competente per materia e dal Ragioniere ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. di seguito riportati;

DELIBERA

- 1) **Di rettificare** la data di acquisizione degli atti PG 7590, laddove erroneamente riportata nella precedente DGC 35/2019 come “15/03/2018”, da intendersi pertanto riferita al 15/03/2019, quale data di presentazione degli elaborati adeguati della variante in oggetto, approvata con la medesima richiamata deliberazione;
- 2) **Di confermare** per quanto qui non espressamente modificato i contenuti e gli effetti della precedente propria deliberazione n. 35/2019;
- 3) **Di dare atto** che:
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune e all'Albo Pretorio on line;

- 4) **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Competente, di ottemperare a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni;
- 5) **Di dichiarare**, per consentire l'immediata attuazione dello strumento in oggetto, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.>>

Con voti unanimi favorevoli, espressi per assenso verbale,

LA PROPOSTA E' APPROVATA

Di seguito, il Sindaco pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità.

Con voti unanimi favorevoli, espressi per assenso verbale,

LA PROPOSTA E' APPROVATA

Indi, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile Assetto Del Territorio

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

ZOLA PREDOSA, 13/06/2019

Il Responsabile
F.to Simonetta Bernardi / INFOCERT SPA
(sottoscrizione digitale)

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. esprime parere di non rilevanza contabile.

ZOLA PREDOSA, 17/06/2019

Il Responsabile
F.to Manuela Santi / INFOCERT SPA
(sottoscrizione digitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53 del 18/06/2019

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, Dlgs. 267/2000

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

Daide Dall'Omo

(Documento Sottoscritto Digitalmente)

Il Segretario Generale

Dott.ssa Daniela Olivi

(Documento Sottoscritto Digitalmente)