



ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monte
San Pietro, Monteveglio, Savigno, Zola Predosa
Provincia di Bologna



**PIANO STRUTTURALE DEI COMUNI
DELL'AREA BAZZANESE**

AB.PSC

RISPOSTA ALLE VALUTAZIONI D'UFFICIO DELLA COMMISSIONE TECNICA DI COORDINAMENTO

Adozione: Del. C.C. n. ... del

Approvazione: Del. C.C. n. ... del

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Presidente del comitato di Pianificazione Associata: ALFREDO PARINI

	Sindaci	Assessori
<i>Bazzano</i>	Elio RIGILLO	Moreno PEDRETTI
<i>Castello di Serravalle</i>	Milena ZANNA	Cesare GIOVANARDI
<i>Crespellano</i>	Alfredo PARINI	Alfredo PARINI
<i>Monte San Pietro</i>	Stefano RIZZOLI	Pierluigi COSTA
<i>Monteveglio</i>	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
<i>Savigno</i>	Augusto CASINI ROPA	Augusto CASINI ROPA
<i>Zola Predosa</i>	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

Responsabile di progetto

Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)

Ufficio di Piano

Marco LENZI (Coordinamento)

DICEMBRE 2013

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto

Roberto FARINA (OIKOS Ricerche)

Ufficio di Piano

Marco LENZI (Coordinamento)

Gianluca Gentilini

Elisa Nocetti

Associazione Temporanea di Imprese

OIKOS Ricerche s.r.l.:

Alessandra Carini , Francesco Manunza, Elena Lolli, Rebecca Pavarini, Monica Regazzi, Diego Pellattiero

Roberta Benassi, Antonio Conticello (elaborazioni cartografiche - SIT), Concetta Venezia (editing)

StudioTecnico Progettisti Associati:

Piergiorgio Rocchi, Roberto Matulli

Studio Samuel Sangiorgi: Aspetti geologici:

Samuel Sangiorgi (coord.), Venusia Ferrari (elaborazioni dati e cartografie), Luca Bianconi (elaborazioni dati), Marco Strazzari (rilavam.)

SISPLAN s.r.l.: - Mobilità e traffico

Luigi Stagni, Stefano Fabbri (elaborazioni modelli)

NOMISMA S.P.A. - Aspetti socio-economici

Michele Molesini, Mario Pilucchi, Elena Molognoni, Luca Dondi

Commissione Tecnica di Coordinamento

Andrea Diolaiti, Monica Vezzali (*Bazzano*)

Marco Lenzi (*Castello di Serravalle*)

Andrea Diolaiti (*Crespellano*)

Roberto Lombardi (*Monte San Pietro*)

Federica Baldi (*Monteveglia*)

Sandro Bedonni, Simona Ciliberto (*Savigno*)

Simonetta Bernardi (*Zola Predosa*)

Consulenti dell'ATI

Reti Ecologiche:

Centro Ricerche Ecologiche e Naturalistiche

CREN Soc. Coop. A.R.L.

Cristian Morolli, Giovanni Pasini; Riccardo

Santolini (consulente); collaboratori: Michele

Pegorer, Roberto Tinarelli, Marcello Corazza,

Elisa Morri, Sara Masi

Scienze agrarie e forestali:

Alessandra Furlani

Sistemi Informativi Territoriali:

Gian Paolo Pieri

Aspetti connessi alla fiscalità locale delle P.A.

GETEC s.a.s.

Bruno Bolognesi, Maurizio Bergami

**RISPOSTE ALLE VALUTAZIONI D'UFFICIO DELLA COMMISSIONE TECNICA DI
COORDINAMENTO RELATIVE AGLI ELABORATI DI PSC**

1 - UdP

Si inserisce la modifica cartografica

2 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

3 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

4 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

5 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

6 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

7 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

8 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

9 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

10 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

11 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

12 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

13 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

14 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

15 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

16 . BZ

Si inserisce la modifica cartografica

17 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

18 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

19 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

20 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

21 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

22 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

23 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

24 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

25 – MV

Si inserisce la modifica cartografica

26 - MV

Si inserisce la modifica cartografica

27 - MV

Si inserisce la modifica cartografica

28 - MV

Si inserisce la modifica cartografica

29 - MV

Si inserisce la modifica cartografica

30 - MV

Si inserisce la modifica cartografica

31- UdP

Si inserisce la modifica cartografica

32 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

33 BZ

Si inserisce la modifica cartografica

34 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

35- BZ

Si inserisce la modifica cartografica

36 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

37 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

38 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

39 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

40 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

41 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

42 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

43 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

44 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

45 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

46 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

47 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

48 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

49 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

50 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

51 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

52 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

53 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

54 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

55 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

56 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

57 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

58 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

59 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

60 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

61 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

62 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

63 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

64 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

65 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

66 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

67 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

68 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

69 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

70 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

71 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

72 - CR

Si inserisce la modifica cartografica

73 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

74 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

75 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

76 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

77 - BZ

Si inserisce la modifica cartografica

78 - CDS

Si inserisce la modifica cartografica

79 - CDS

Si inserisce la modifica cartografica

80 - CDS

Si inserisce la modifica cartografica

81 - CDS

Si inserisce la modifica cartografica

82 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

83 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

84 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

85 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

86 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

87 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

88 - BZ

Si aggiorna la scheda normativa, ribadendo l'opportunità della concertazione, ma prendendo atto che, a quanto risulta dagli elaborati presentati nella Conferenza di Pianificazione dell'Unione Terre dei Castelli, al momento dell'approvazione del PSC dell'Associazione Intercomunale Area Bazzanese, il comune di Savignano non manifesta interesse per politiche di concertazione.

89 - ZP

Si inserisce il riferimento corretto

90 - ZP

Si ritiene che la locuzione "residenza e usi urbani compatibili". Peraltro inserita in tutte le schede di ambiti di nuovo insediamento, sia sufficiente per garantire il mix funzionale richiesto, in quanto il PSC, con la frase, dà mandato al POC di definire nel dettaglio gli usi ammessi, in congruenza con la loro compatibilità con la residenza.

91 - ZP

Si inserisce nell'elenco anche "rete di percorsi pedonali e ciclabili e itinerari per la fruizione turistico-ricreativa del territorio", .

92 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

93 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

94 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

95 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

96 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

97 - ZP

Si inserisce l'integrazione in legenda “rete delle principali piste ciclabili e *itinerari-percorsi pedonali* esistenti e di progetto”

98 - ZP

Si corregge il refuso

99 - ZP

Si inserisce l'itinerario naturalistico indicato, l'integrazione in legenda è stata effettuata in risposta alla ZP.16.

100 - ZP

Si inserisce l'itinerario indicato.

101 - ZP

Le indicazioni dei percorsi pedonali e ciclabili – se di progetto - non sono vincolanti per quanto riguarda l'effettivo andamento del tracciato, che sarà precisato di volta in volta in sede di inserimento nel POC. Nella cartografia del RUE non sono evidenziati i marciapiedi.

102 - ZP

Si inserisce il percorso indicato.

103 - ZP

Si inserisce la modifica cartografica

104 - SV

Si inserisce la modifica cartografica

105 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

106 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

107 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

108 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

109 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

110 - MSP

Si inserisce la modifica cartografica

111 - ZP

L'ambito della zona "Portoni Rossi" viene riclassificato AR.s in conseguenza alla mancata sottoscrizione dell'accordo, e ne viene redatta la specifica scheda normativa.

112 - ZP

Si corregge l'errore materiale

113 - ZP

Art. 6.20

In sede di approvazione la distinzione tra AN.e1 ed AN.e2 viene sostituita dall'unica classificazione AN.e (piani particolareggiati in corso di attuazione) per la quale valgono le prescrizioni già definite per gli AN.e1.

Si modificano i commi 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 nei termini indicati dall'osservazione.

114 - ZP

Art. 6.25 c.7

Si inserisce il riferimento mancante

115 - ZP

L'art. 6.30 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

116 - ZP

L'art. 6.28 commi 3 e 4 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

117 - BZ

L'art. 6.30 comma 12 del testo adottato si corregge nei termini indicati dall'osservazione.

118 - ZP

L'art. 6.33 del testo adottato si corregge nei termini indicati dall'osservazione.

119 - BZ

L'art. 6.34 del testo adottato si corregge nei termini indicati dall'osservazione.

120 - ZP

L'art. 6.38 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

121 - ZP

L'art. 7.2 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

122 - MSP

L'art. 7.2 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

123 - ZP

L'art. 7.2 del testo adottato si corregge (errore materiale).

124 - MSP

L'art. 7.3 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

125 - ZP

Vedi risposta a osservazione 79 punto 7

126 - MSP

L'art. 7.6 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

127 - MSP

L'art. 7.7 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

128 - ZP

L'art. 7.11 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

129 - MSP

L'art. 7.11 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

130 - MV

Art. 7.11 c.2 - Si elimina la tabella in quanto impropria nel quadro normativo del PSC che definisce obiettivi e condizioni da tradurre in prescrizioni nelle norme del RUE

131 - MSP

L'art. 7.11 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

132 - MSP

L'art. 7.11 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

133 - MSP

L'art. 7.11 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

134 - MSP

L'art. 7.12 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

135 - MSP

L'art. 7.12 comma 3 n.5 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.

136 - MSP

L'art. 7.12 comma 3 n. 112 del testo adottato si modifica nei termini indicati dall'osservazione.
