



# COMUNE DI ZOLA PREDOSA

Città Metropolitana di Bologna

## RIALE NORD AR.s8 - Comparto C10.1 parte

INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI FABBRICATO PRODUTTIVO E RICOSTRUZIONE DI EDIFICI AD USO RESIDENZIALE CON TRASFORMAZIONE INTEGRALE DEL LOTTO, RIGENERAZIONE DEL TESSUTO URBANO E QUOTA DI EDILIZIA SOCIALE



### PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

**ARCHSTUDIO**

Architettura, Urbanistica e Servizi per l'Edilizia  
Via IV Novembre 4, 40013 Castel Maggiore (BO)  
WWW.ARCHSTUDIO.BO.IT

#### Arch. CLAUDIA ORLANDI

Ordine degli Architetti di Bologna n. 2903

#### Arch. LOTHAR HERRMANN

Ordine degli Architetti di Bologna n. 2565

Collaboratore: Ing. Stefano Colonna

### PROGETTAZIONE STRUTTURALE:

Ing. MATTEO DI MARZIO

Ordine degli Ingegneri di Bologna n. 4044/A

Via Caduti di Cefalonia, 2

40033 Casalecchio di Reno (BO)

### PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA:

P.I. FLAVIO CAPELLI

Ordine dei Periti Industriali di Bologna n. 1522

PROGETECH S.r.l.

Via Salvatore Quasimodo, 46

40013 Castel Maggiore (BO)

### LA PROPRIETA':

BONFIGLIOLI STAGNI ALESSANDRO

C.F. BNFLSN66C11A944T

BONFIGLIOLI STAGNI PAOLO

C.F. BNFLPLA60L02A944Z

BONFIGLIOLI STAGNI SILVIA

C.F. BNFLSLV56P62A944G

### PROGETTAZIONE IMP.ELETTRICI

#### E FOTOVOLTAICI:

Studio Tecnico P. I. DANIELE TONELLI

Via Eleonora Duse 2

40127 - Bologna (BO)

### ANALISI AMBIENTALI:

Ing. PAOLO MASCELLANI

Riguzzi e Mascellani Ingegneri Studio

Associato, Via Armaroli, 11

40012 Calderara di Reno (BO)

### DOCUMENTAZIONE PREVISIONALE

#### DI CLIMA ACUSTICO (DPCA)

Ing. FRANCA CONTI

Studio di Ingegneria Ambientale

Via Massimo Gorki 11 - 40128 - Bologna

### INDAGINI GEOLOGICHE E

#### AMBIENTALI

Dott. Geol. RAFFAELE SANDRELLI

Via A. Costa 82-C

40067 Rastignano-Pianoro (Bologna)

### RICHIEDENTE:



Sede Amministrativa: Via Rigosa 40, Zola Predosa (BO)  
C.F. 02232230371, P. IVA 01422760221

### TITOLO TAVOLA:

Richiesta di Permesso di Costruire  
Integrazioni Pareri CdS

### DOCUMENTAZIONE CATASTALE

#### ELABORATO

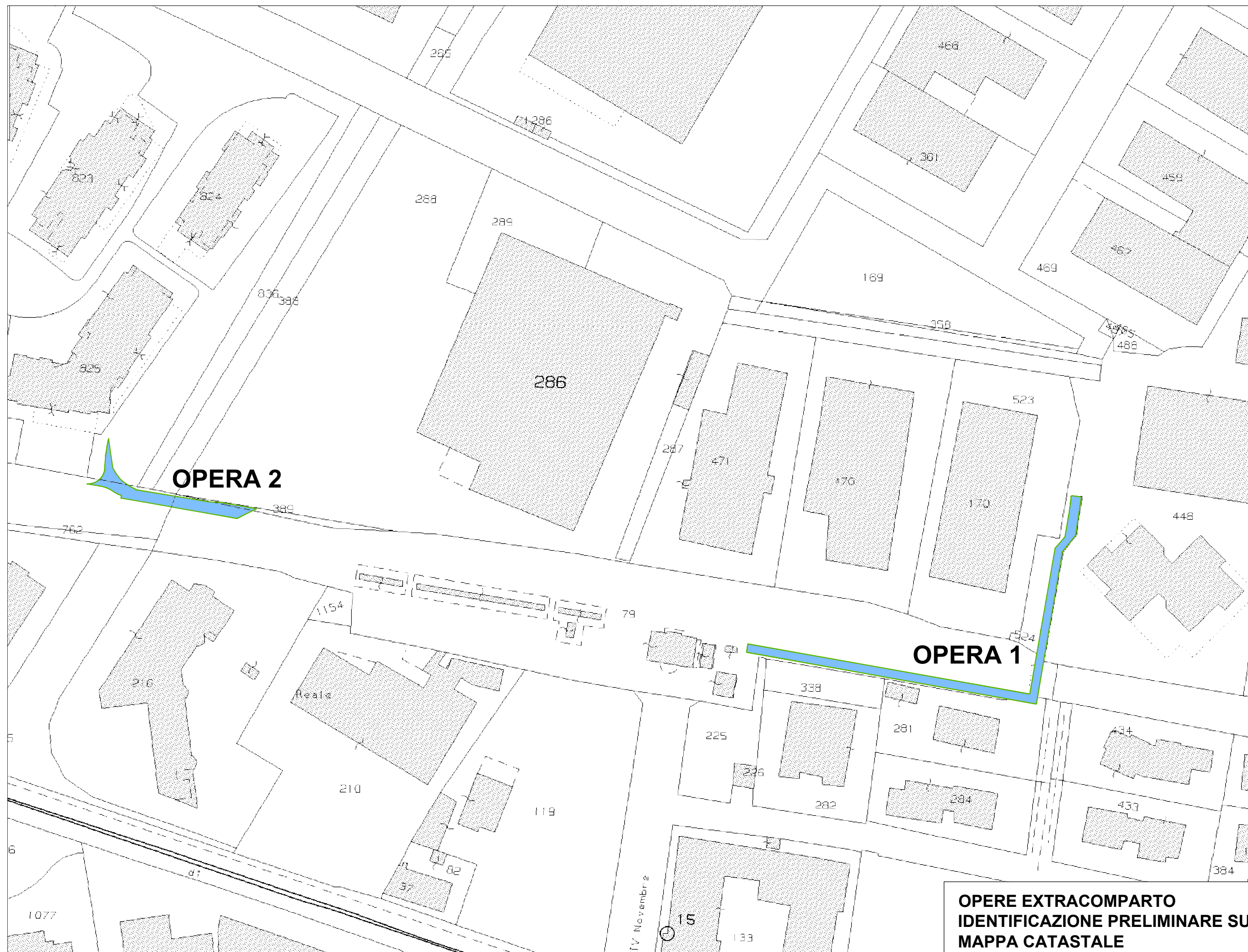
#### SCALA

**D3**

0	06/04/2020 Prima Emissione
1	10/09/2020 Integrazioni Pareri CdS 23/06/2020







**OPERA 2**

**OPERA 1**

**OPERE EXTRACOMPARTO  
IDENTIFICAZIONE PRELIMINARE SU  
MAPPA CATASTALE**



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2020

Data: 04/03/2020 - Ora: 10.35.48 Fine

Visura n.: T55381 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 286</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	28	286		-	ENTE URBANO	33 21				Tipo mappale del 23/05/2017 protocollo n. BO0066511 in atti dal 23/05/2017 presentato il 23/05/2017 (n. 66511.2/2017)
Notifica						Partita		1		
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 28 n. 1282						

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - SezUrb - Foglio 28 - Particella 286

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2020

Data: 04/03/2020 - Ora: 10.36.35 Fine

Visura n.: T55851 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 287</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	28	287		-	ENTE URBANO	02 45				Tipo mappale del 11/04/2016 protocollo n. BO0052004 in atti dal 11/04/2016 presentato il 08/04/2016 (n. 52004.1/2016)	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - SezUrb - Foglio 28 - Particella 287

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2020

Data: 04/03/2020 - Ora: 10.37.37 Fine

Visura n.: T56456 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 288</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	28	288		-	ENTE URBANO	71 27				Tipo mappale del 23/05/2017 protocollo n. BO0066511 in atti dal 23/05/2017 presentato il 23/05/2017 (n. 66511.2/2017)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 28 n. 1283,1284							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - SezUrb - Foglio 28 - Particella 288

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2020

Data: 04/03/2020 - Ora: 10.38.10 Fine

Visura n.: T56649 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 289</b>

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	28	289		-	ENTE URBANO	06 85				Tabella di variazione del 10/05/1976 in atti dal 10/07/1976 (n. 12176	
Notifica						Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - SezUrb - Foglio 28 - Particella 289

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2020

Data: 14/04/2020 - Ora: 08.26.54 Fine

Visura n.: T4523 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 389</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
<b>1</b>	<b>28</b>	<b>389</b>		-	<b>SEMIN 2</b> <b>ARBOR</b>	<b>01 20</b>		<b>Euro 1,24</b> <b>L. 2.400</b>	<b>Euro 0,90</b> <b>L. 1.740</b>
<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/07/1971 in atti dal 30/11/1971 (n. 32471)</b>									
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di BONFIGLIOLI LINO del 21/11/2019, registrata il 11/02/2020 al Volume: 88888 Numero: 52499 Sede: in atti dal 20/02/2020, derivante da Nota di	
		Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 5807.2/2020	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: ZOLA PREDOSA (M185) (BO)

Foglio: 28

Particella: 286

Subalterno da: 1

Subalterno a: 1000

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	28	286	1					C			
1	28	287	1								
2	28	286	2					C			
2	28	287	3								
3	28	286	3					C			
4	28	286	4					C			
5	28	286	5					C			
6	28	286	6					C			
7	28	286	7					C			
7	28	287	4								
8	28	286	8					C			
8	28	287	2								
9	28	286	9					C			
9	28	287	3								
10	28	286	10					C			
11	28	286	11					C			
11	28	287	5								
12	28	286	12					C			
12	28	287	6								
13	28	286	8					C			
13	28	287	7								
14	28	286	11					C			
14	28	287	8								
15	28	286	12					C			
15	28	287	9								
16	28	286	13					C			
17	28	286	14					C			
18	28	286	15		D/7				3.880,00	7.512.728	VIA SALVADOR ALLENDE, 2/A Piano T-1
19	28	286	16		D/7				20.000,00	38.725.400	VIA SALVADOR ALLENDE, 6/ABCD Piano T-1
19	28	287	10								

## Elenco Immobili

### Situazione degli atti informatizzati al 12/04/2020

Data: 13/04/2020 - Ora: 12:39:24

Visura N.: T6537

Pag. 2 - Fine

**Elenco Unità Immobiliari Individuate**

N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
20	28	286	17		D/1				36,00	69.706	VIA SALVADOR ALLENDE, SNC Piano T

Unità immobiliari n. 20      Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2020

Data: 17/04/2020 - Ora: 13.34.33 Fine

Visura n.: T95097 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 287 Sub.: 10</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	286	16			D/7				Euro 20.000,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2017 protocollo n. BO0152693 in atti dal 06/11/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35382.1/2017)
			287	10								
Indirizzo			VIA SALVADOR ALLENDE n. 2/D n. 2/E n. 6/ABCD piano: T-1;									
effettuata con prot. n. BO0165584/2017 del 27/11/17								Partita		-		
Notifica										Mod.58		-
Annotazioni			di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCESSIONE EX LEGE di BONFIGLIOLI LINO del 21/11/2019, registrata il 11/02/2020 al Volume: 88888 Numero: 52499 Sede: in atti dal 20/02/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 5807.2/2020	

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 286**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2020

Data: 17/04/2020 - Ora: 13.35.51    Fine

Visura n.: T95257 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 288 Sub.: 1</b>

### Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	288	1								Variazione del 22/04/2016 protocollo n. BO0060094 in atti dal 22/04/2016 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 18660.1/2016)
Indirizzo				VIA SALVADOR ALLENDE SNC piano: T;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 288

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica





Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2020

Data: 17/04/2020 - Ora: 13.36.26    Fine

Visura n.: T95331 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 288 Sub.: 2</b>

### Bene comune censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	288	2			C/7	U	80 m²	Totale: 80 m²	Euro 297,48	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/03/2017 protocollo n. BO0044044 in atti dal 30/03/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10938.1/2017)
Indirizzo				VIA SALVADOR ALLENDE SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

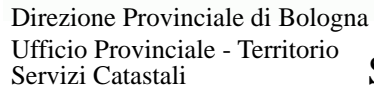
Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 288

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2020

Data: 13/04/2020 - Ora: 12.40.41 Segue

Visura n.: T6564 Pag: 1

## INTESTATI

**Unità immobiliare dal 06/11/2017**

## Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 286****Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	286	15			D/7				Euro 3.548,00	VARIAZIONE del 20/12/2016 protocollo n. BO0178514 in atti dal 21/12/2016 FUSIONE CON CAMBIO DESTINAZ. USO (n. 56524.1/2016)
Indirizzo			, VIA SALVADOR ALLENDE n. 2/A piano: T-1;									
Annotazioni			classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)									

# Visura storica per immobile

Data: 13/04/2020 - Ora: 12.40.41 Fine

Visura n.: T6564 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2020

## Situazione degli intestati dal 21/11/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di BONFIGLIOLI LINO del 21/11/2019, registrata il 11/02/2020 al Volume: 88888 Numero: 52499 Sede: in atti dal 20/02/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 5807.1/2020	

## Situazione degli intestati dal 20/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI Lino nato a SAN GIORGIO DI PIANO il 26/08/1926	BNFLNI26M26H896F*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2019
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 20/12/2016 protocollo n. BO0178514 in atti dal 21/12/2016 Registrazione: FUSIONE CON CAMBIO DESTINAZ. USO (n. 56524.1/2016)	

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 28 particella 286 subalterno 13
- foglio 28 particella 286 subalterno 14

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b> <b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 28 Particella: 286 Sub.: 16</b>

## INTESTATI

1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3

**Unità immobiliare dal 06/11/2017**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	286  287	16  10			D/7				Euro 20.000,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/11/2017 protocollo n. BO0152693 in atti dal 06/11/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35382.1/2017)
Indirizzo				VIA SALVADOR ALLENDE n. 2/D n. 2/E n. 6/ABCD piano: T-1; effettuata con prot. n. BO0165584/2017 del 27/11/17								
Notifica							Partita	-	Mod.58	-		
Annotazioni				di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)								

## Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 286****Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	286	16			D/7				Euro 17.694,00	VARIAZIONE del 20/12/2016 protocollo n. BO0178515 in atti dal 21/12/2016 FUSIONE CON CAMBIO DESTINAZ. USO (n. 56526.1/2016)
Indirizzo				, VIA SALVADOR ALLENDE n. 2/D n. 2/E n. 6/ABCD piano: T-1;								



<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Fine
--------------------	--	------

## Situazione degli intestati dal 21/11/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di BONFIGLIOLI LINO del 21/11/2019, registrata il 11/02/2020 al Volume: 88888 Numero: 52499 Sede: in atti dal 20/02/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 5807.2/2020	

## Situazione degli intestati dal 20/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI Lino nato a SAN GIORGIO DI PIANO il 26/08/1926	BNFLNI26M26H896F*	(1) Proprieta` per 3/9 fino al 21/11/2019
2	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
3	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
4	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 20/12/2016 protocollo n. BO0178515 in atti dal 21/12/2016 Registrazione: FUSIONE CON CAMBIO DESTINAZ. USO (n. 56526.1/2016)	

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 28 particella 286 subalterno 7  
- foglio 28 particella 287 subalterno 4  
- foglio 28 particella 286 subalterno 7  
- foglio 28 particella 287 subalterno 4  
- foglio 28 particella 286 subalterno 5  
- foglio 28 particella 286 subalterno 6  
- foglio 28 particella 286 subalterno 10  
- foglio 28 particella 286 subalterno 8  
- foglio 28 particella 287 subalterno 7  
- foglio 28 particella 286 subalterno 11  
- foglio 28 particella 287 subalterno 8  
- foglio 28 particella 286 subalterno 12  
- foglio 28 particella 287 subalterno 9

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

## Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ZOLA PREDOSA ( Codice: M185)</b> <b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 28 Particella: 286 Sub.: 17</b>

## INTESTATI

1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3

**Unità immobiliare dal 27/04/2018**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		28	286	17			D/1				Euro 36,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/04/2018 protocollo n. BO0052951 in atti dal 27/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14599.1/2018)
Indirizzo				VIA SALVADOR ALLENDE SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

## Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune M185 - Sezione - Foglio 28 - Particella 286****Situazione dell'unità immobiliare dal 29/05/2017**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>28</b>	<b>286</b>	<b>17</b>			<b>D/1</b>				<b>Euro 36,00</b>	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 26/05/2017 protocollo n. BO0068316 in atti dal 29/05/2017 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 514.1/2017)
<b>Indirizzo</b>				, VIA SALVADOR ALLENDE SNC piano: T;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

# Visura storica per immobile

Data: 13/04/2020 - Ora: 12.42.07 Fine

Visura n.: T6600 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2020

## Situazione degli intestati dal 21/11/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 1/3
2	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 1/3
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di BONFIGLIOLI LINO del 21/11/2019, registrata il 11/02/2020 al Volume: 88888 Numero: 52499 Sede: in atti dal 20/02/2020, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: BOLOGNA reg. particolare 5807.2/2020	

## Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONFIGLIOLI Lino nato a SAN GIORGIO DI PIANO il 26/08/1926	BNFLNI26M26H896F*	(1) Proprieta` per 3/9 fino al 21/11/2019
2	BONFIGLIOLI STAGNI Alessandro nato a BOLOGNA il 11/03/1966	BNFLSN66C11A944T*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
3	BONFIGLIOLI STAGNI Paolo nato a BOLOGNA il 02/07/1960	BNFPLA60L02A944Z*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
4	BONFIGLIOLI STAGNI Silvia nata a BOLOGNA il 22/09/1956	BNFSLV56P62A944G*	(1) Proprieta` per 2/9 fino al 21/11/2019
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 26/05/2017 protocollo n. BO0068316 in atti dal 29/05/2017 Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 514.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria