

**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA
FAMIGLIA-VIA CELLINI
CUP C34E21000280001
CIG 9823672E93**

IMPRESA APPALTATRICE:

RTI, composta dalle seguenti società:

- **Mandataria Ditta CASALINI & CO. SRL con sede in Via dell'Intagliatore ,1 - 40138 Bologna – CF 03245410372, P. Iva IT03245410372, che avrà una percentuale di partecipazione al contratto pari al 60%;**
- **Mandante Ditta COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL, con sede in Zocca alla Via VIA ARENATA 934, CF 03485480366, P. Iva IT03485480366 che avrà una percentuale di partecipazione al contratto pari al 40%;**

AGGIUDICAZIONE: Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n° 345 del 3/08/2023, che ha recepito l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva nei confronti del sunnominato APPALTATORE

CONTRATTO: prot. 29313 del 4/10/2023, determina n. 345 del 2023

Modifica del quadro economico per mero errore materiale: determina n. 448 del 16/10/2023

IMPORTO A BASE D'ASTA (compresi i costi per la sicurezza): € 372.756,71

di cui

IMPORTO LAVORI (soggette al ribasso): € 366.756,71

COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso): € 6.000,00

IMPORTO CONTRATTUALE aggiornato con la determina n. 448 del 16/10/2023 (compresi i costi per la sicurezza): € 343.159,44

di cui

IMPORTO NETTO DEI LAVORI (esclusi i costi per la sicurezza): € 337.159,44

COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso): € 6.000,00

RIBASSO D'ASTA (pari al 8,07%): € 29.597,27

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI
(Art. 5, comma 2, D.M. 49/2018)

L'anno 2023, il giorno 23 (ventitré) del mese di ottobre, in Zola Predosa;

Vista la comunicazione alla consegna dei lavori ricevuta in data 04/10/2023 dal geom. Domenico Pischetola, tecnico del comune di Zola Predosa, con la quale veniva disposta la consegna dei lavori di "Realizzazione del centro polifunzionale per la famiglia-via Cellini";

Visto il contratto d'appalto sottoscritto tra le parti e allegato al presente Verbale;

Vista la determina n. 448 del 16/10/2023 che ha modificato il quadro economico per mero errore materiale;

Il sottoscritto Ing. Carlo Alberto Monti, Direttore dei Lavori, previo avviso dato all'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. 49/2018, è convenuto sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori ed alla presenza dei Signori:

- Geom. Andrea Rebuttini, direttore di cantiere dell'impresa affidataria;
- Dott. Costa Alberto, responsabile P.O., Comune di Zola Predosa;
- Geom. Domenico Pischetola, tecnico del comune di Zola Predosa;
- Ing. Esther Morelli, rappresentante della società ICS s.r.l.;
- Ing. Antonio Nisi, rappresentante della società ICS s.r.l.;
- Ing. Coalberto Testa, CSP e CSE per l'intervento in oggetto;

ha proceduto alla consegna delle aree interessate dai lavori, affinché l'Impresa possa procedere con l'accantieramento e con l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, e con la scorta del progetto approvato, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha verificato la corrispondenza tra i dati progettuali e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni; ha indicato poi i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto, sul quale ha dato spiegazioni in relazione alla qualità dei materiali da impiegare e fornendo altresì tutti gli eventuali chiarimenti richiesti.

Contestualmente si è accertato che i luoghi sui quali devono eseguirsi i lavori sono liberi da persone e cose e quindi idonei a tale scopo e che, pertanto, lo stato attuale dell'area è tale da non impedire l'avvio ed il regolare svolgimento dei lavori stessi.

Il Geom. Rebuttini Andrea, direttore di cantiere e rappresentante dell'impresa affidataria dei lavori in oggetto, dichiara poi di avere preso visione e di essere a conoscenza di tutte le circostanze locali, senza riscontrare alcun impedimento alla regolare effettuazione dei lavori, di essere perfettamente informato di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dai documenti contrattuali e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei suddetti lavori.

Ai fini del calcolo della decorrenza dei termini per l'esecuzione dei lavori e per le responsabilità dell'Impresa sulle aree oggetto dell'intervento, secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovranno essere compiuti in 140 giorni (centoquaranta) naturali, successivi e continuativi, a decorrere dalla data del presente verbale e, pertanto, l'ultimazione dei citati lavori dovrà avvenire entro il 11 marzo 2024.

Si dà atto infine che la stazione appaltante ha provveduto alla verifica dei DURC delle imprese appaltatrici.

L'Appaltatore procederà a proprie spese al tracciamento del cantiere e sarà responsabile della conservazione dei segnali e dei capisaldi.

Una copia originale del presente verbale, debitamente sottoscritta dalle indicate Parti, viene trattenuta dal Direttore dei Lavori, e l'altra è trasmessa al Responsabile Unico del Procedimento, al quale l'Appaltatore potrà eventualmente chiederne copia conforme.

Zola Predosa, li 23 ottobre 2023.

Per l'Impresa Affidataria
CONSTRUZIONI GENERALI AFFIDARNO S.R.L.
(Geom. Rebutini Andrea)
Sede Legale: Via Zocca (MC)
1059 Fraz. Ciano Zocca (MC)
Amministrazione: Via Acquasanta, 8/2
Loc. Montecaglio - Zola Predosa (BO)
Tel. 051.812274 - C. F. / P. IVA 03485480306

Il Direttore dei Lavori
(Ing. Carlo Alberto Monti)

