



**Area4 - Gestione del Territorio (A04\_SER\_PER-ZOLA)**  
**Lavori pubblici e Mobilità sostenibile (LLP\_MOBI\_ZOLA)**

**DETERMINA N. 507 DEL 15/10/2024**

**OGGETTO: PNRR-REALIZZAZIONE SOTTOPASSO FERROVIA PEDOCICLABILE VIA IPPOLITO NIEVO CUP C31B20000030004 CIG 952247749C. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ED INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA ED ANNULLAMENTO DETERMINA 445/2024**

**IL RESPONSABILE P.O.**

**Richiamati:**

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 87 del 20.12.2023: "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Periodo 2024/2026 (Art. 170, c.1, D.Lgs. n.267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 88 del 20.12.2023: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (Art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 22.12.2023: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG 2024-2026). Parte finanziaria;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 8 del 21.02.2024: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021."
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

**Premesso che:**

- con delibera di Giunta comunale nr. 93 del 30/9/2020 è stato approvato lo **studio di fattibilità tecnico economica** delle opere in oggetto per una spesa complessiva di 600.000,00 euro;
- in data 08/11/2021 con decreto del Dipartimento per gli affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno (Direzione Centrale per la Finanza Locale) ha comunicato che

l'opera in oggetto è finanziata, per l'intero importo, con fondi Legge 145/2018 art.1 comma 139 bis e che:

- i Comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad affidare i lavori entro il 7/9/2022 pena decadenza del contributo (at. 3 del DM.23/2/2021 entro 10mesi dalla data del decreto che è il 8/11/2021) detto temine puo' essere aumentato di 3 mesi nel caso in cui ci si avvalga di una CUC o SUA;
- il monitoraggio delle opere finanziate deve essere effettuato attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche" della BDAP classificando le opere sotto la voce "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139\_anno 2021";
- con determina nr. 111 del 07/03/2022 è stato affidato l'incarico di "Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione, contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.lgs. 50/2016 s.m.i nonché del D.lgs.81/2008 s.m.i" allo studio Tecnopolis con sede a Zola Predosa in Via Toscana 19 (CF/P.iva 01904111208) per una spesa complessiva di euro 48.000,00 oltre cnpaia 4% ed iva 22% per complessivi euro 60.902,40;
- con determina nr. 113 del 7/3/2022 è stato affidato l'incarico di "redazione di rilievo topografico e restituzione grafica dell'area CIG ZF835734F6" allo studio Associato CLGE con sede a Agliana (PT) in via Claudio Monteverdi 13 (CF/P.iva 01885740470) per una spesa complessiva di euro 2.879,20 iva ed oneri compresi;
- con determina nr. 115 del 07/03/2022 si è proceduto all'**accertamento dell'entrata** di 600.000,00 al capitolo 750/2 "TRASFERIMENTI ORDINARI DI CAPITALE DALLO STATO PER INVESTIMENTI (CAP. 281041/703) finanziato con L.145/2021 sottopasso Ippolito Nievo";
- con determina nr. 123 del 14/03/2022 è stato affidato l'incarico di indagini geologiche alla ditta Geotea srl per una spesa complessiva di euro 33.944,99 iva ed oneri compresi;
- con determina 407 del 15/09/2022 sono stati impegnate le somme per la **verifica archeologica** alla ditta Leonardo srl per euro 6276,90, e lavori propedeutici alla ditta Adani srl per euro 3.660,00;
- con delibera di Giunta nr 75 del 20/07/2022 è stato **rideterminato il quadro economico** di spesa inizialmente approvato portando il totale dello stesso ad euro 1.000.000,00 di cui:
  - € 600.000,00 finanziato con "contributi confluiti all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 139 e ss. L. n. 145/2018: Decreti di assegnazione del 23/02/2021 e dell'8/11/2021) e di cui alla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021)"; pertanto i lavori sono finanziati in parte con fondi PNRR e dovranno seguire quanto indicato dal D. L. 77/2021 in particolare artt. 47 e 50 oltre che seguire la guida operativa in materia di DSNH (Do No Significant Harm) minore impatto ambientale;
  - € 400.000,00 finanziato con Avanzo di Amministrazione;
- con determina 575 del 30/11/2022 è stato approvato il **progetto definitivo** ed individuato il gruppo di lavoro relativo alle opere in oggetto per un importo di lavori di 800.000,00 euro;
- con determina 587/2022 è stato affidato l'incarico di Validazione progetto all' Negroni Andrea per una spesa complessiva di € 1.085,00 finanziato con fondi propri dell'Ente;
- con determina 591/2022 è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori in oggetto;

- con determina 592/2022 è stato dato **avvio alla procedura di gara** tramite il servizio Associato Gare (SAG);
- con determina 137/2023 è stato **rideterminato il quadro economico** di spesa portandolo a 1.060.00,00 in quanto con Decreto nr 52 del 02/03/2023, in attuazione dell'articolo 7 del DPCM del 28 luglio 2022 e dell'articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022, il Ministero ha approvato l'assegnazione definitiva di ulteriori fondi ed in particolare euro 60.000,00 per i lavori in oggetto e, come previsto all'art 2, gli enti locali sono tenuti ad aggiornare tempestivamente il quadro economico;
- con determina nr. 149 del 12/04/2023, a seguito dell'espletamento della gara, si è preso atto dell'**aggiudicazione** degli stessi al concorrente:FEA SRL, (codice fiscale e p.iva 02764870362) con sede a Castelfranco Emilia in via Manzolino est 14, con un ribasso percentuale del 1,00 % per un totale di 828.972,43 oltre iva (rimodulati con determina 327/2023);
- con determina 472 del 27/10/2023 è stato approvato il **1° stato** di avanzamento lavori per una somma di euro 414.531,99 oltre I.V.A. per complessivi € 455.985,19;
- con determina 540 del 30/11/2023 è stato affidato l'**incarico** di collaudo statico all'Ing. Negrone Andrea per un importo di € 2.170,00 oneri compresi;
- con determina 195 del 16/4/2024 è stato approvato il **2° stato** di avanzamento lavori per una somma di euro 348.628,80 oltre I.V.A. per complessivi € 383.491,68;
- con determina 445 del 17/9/2024 è stato approvato il **3° stato** di avanzamento lavori per una somma di euro € 91.019,80 oltre I.V.A. per complessivi € 100,121,78

**Dato atto che:**

- è stato approvato il **3° stato** di avanzamento lavori prima della presente perizia di variante in quanto, per mero errore materiale, le aliquote iva erano errate, e , pertanto, la presente determina **annulla** e sostituisce la 445 del 17/9/2024;
- a seguito di verifica della presente perizia è stato rilevato che per mero errore materiale l'importo degli oneri indicati nell'aggiudicazione (determina 149/2023) risulta essere di 27.956,52 anziché **27.956,82** come da quadro economico posto a base di gara con determina 592/2022;

**Considerato** che il Direttore dei Lavori, ing. Massaroli Francesco Paolo dello studio TecnoPolis, ha ritenuto di predisporre una perizia di variante suppletiva dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, risolvendo alcuni imprevisti ed aspetti di dettaglio che si sono manifestati in corso d'opera, senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, con un aumento dell'importo di € 29.500,22, realizzando un importo netto contrattuale di € **858.770,63** comprensivo degli oneri di sicurezza;

**Visti** gli atti di perizia di variante suppletiva presentata dall'ing. Massaroli Francesco Paolo, in qualità di direttore dei lavori, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Atto di sottomissione
- computo metrico

**Dato atto** che la perizia di variante suppletiva di cui sopra:

- non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;
- prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 29.500,22 (composto da € 29.500,22 per lavori soggetti a ribasso ed € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di Legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 3,59%;

**Visto** l'atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta FEA SRL , che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari ad €

29.500,22 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A 10%.

**Ritenuto**, pertanto, provvedere in merito ed approvare la perizia di variante suppletiva ed aggiornare il quadro economico, come di seguito riportato, aggiornando contestualmente:

- somme relative agli incentivi alla progettazione;
- l'importo delle lavorazioni con iva 4% relative l'abbattimento delle barriere architettoniche a seguito di computo metrico presentato dallo studio Tecno polis:

|  | Quadro economico a seguito del ribasso di gara del 1,00 % | perizia di variante 1 del 3,59% |
|--|---|---------------------------------|
| Importo lavori   | 691.125,91  | 746.764,61                      |
| Importo lavori superamento barriere architettoniche  | 109.890,00  | 54.251,30                       |
| perizia di variante  |   | 29.500,22                       |
| Oneri sicurezza  | 27.956,82   | 27.956,82                       |
| <b>Totale opere</b>  | <b>828.972,73</b>   | <b>858.472,95</b>               |
| Iva 10% su lavori ed oneri   | 71.908,27   | 80.422,17                       |
| Iva 4% su superamento barriere architettoniche   | 4.395,60  | 2.170,05                        |
| Incarico redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione, contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in (DD/2022/111)  | 60.902,40   | 60.902,40                       |
| Spese Anac (dd/2022/243)   | 30,00   | 30,00                           |
| Incentivi tecnici quota personale (80%) (*approvato con determina 575/2022 ma da rettificare in quanto l'importo dei lavori è stato modificato con delibera di Giunta nr. 75/2022) | 6.776,00  | 9.446,48                        |
| Incentivi tecnici quota fondo (20%) (*approvato con determina 575/2022 ma da rettificare in quanto l'importo dei lavori è stato modificato con delibera di Giunta nr. 75/2022)     | 1.694,00  | 1.889,30                        |
| Rilievo topografico (DD/2022/113)  | 2.879,20  | 2.879,20                        |
| Indagine geologica (DD/2022/123)   | 3.944,99  | 3.974,99                        |
| Incarico verifica archeologica e lavori propedeutici (DD/2022/407)   | 9.936,90  | 9.936,90                        |
| incarico collaudo statioco   | 2.170,00  | 2.170,00                        |
| Imprevisti ed arrotondamenti (dt 327/2023) impegno 2023/ 3201  | 66.390,91   | 27.735,56                       |
| <b>Totale quadro economico</b>   | <b>1.060.000,00</b>                                       | <b>1.060.000,00</b>             |

- Finanziato per euro 660.000 con fondi pnrr e per euro 400.000 con fondi propri dell'ente;

**Riconosciuta** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** approvare la perizia di variante di che trattasi ed il quadro economico rideterminato;

**Rilevato** il pieno rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegno a carico del Bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

**Dato Atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

## **D E T E R M I N A**

per le considerazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di ridurre per la somma di euro 100.121,78 i sub impegni assunti con determina 445/2024, di approvazione del 3o stato avanzamento a seguito di aggiornamento importo lavori e ridefinizione percentuali iva da applicare agli stessi, come segue:

- sub impegno 2024/491/2 riduzione di € 65.799,40;
- sub impegno 2024/488/2 riduzione di € 34.322,38;

2. Di approvare la perizia di variante suppletiva dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016, redatta dall'ing. ing. Massaroli Francesco Paolo dello studio Tecnopolis, in qualità di direttore dei lavori, in data 02/04/2024, composta dagli elaborati indicati in premessa;

3. Di dare atto che la ditta FEA SRL, (codice fiscale e p.iva 02764870362) con sede a Castelfranco Emilia in via Manzolino est 14, ha sottoscritto regolare atto di sottomissione, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 29.500,22 oltre IVA 10% ;

4. Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 1.060.000,00 di cui euro 985.140,09 già impegnati con le seguenti determinazioni:

- € 905.276,60 quale aggiudicazione lavori (DD 327/2023 ex DD 149/2023) comprensivo di iva al 4% e 22%, di cui euro 455.985,19 (iva compresa) liquidati a seguito di approvazione 1 sal ed euro 383.491,68 (iva compresa) liquidati a seguito di approvazione 2
- € 60.902,40 quale incarico professionale (DD 111/2022)
- € 30,00 spese anac (DD 243/2022)
- € 2.879,20 per rilievo topografico (DD 113/2022)
- € 3.944,99 per indagine geologica (DD 123/2022)
- € 9.936,90 per verifica archeologica (DD 407/2022)
- € 2.170,00 per incarico collaudo statico (DD 540/2023)

e di impegnare sub-impegnare la somma di euro 47.154,15 (imp 2024/490) a seguito dell'approvazione della presente perizia e della ridefinizione delle percentuali di iva da applicare ai lavori (come da quadro economico in premessa) e di imputarla come segue:

- euro 9.446,48 quale quota fondo incentivi quota personale pari al 80%
- euro 2.170,00 quale quota fondo al 20%
- euro 35.818,37 quale aumento contrattuale a favore di Fea srl a seguito di perizia di variante ed modifica % iva applicata sui lavori dal 4% al 10%;

4. Di imputare la somma di € 47.154,15 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul/sui Capitolo/i del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 risultanti nel prospetto riepilogativo riportato in calce alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

6. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di

finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 819-830, della Legge 30.12.2018, n. 145;

7. Di dare atto che:

- si è proceduto alla verifica del DURC (Numero Protocollo INPS\_41235749 Data richiesta 05/06/2024 Scadenza validità 03/10/2024);
- i dati obbligatori, per l'emissione della fattura elettronica, da parte del fornitore, oltre a quelli già riportati nei precedenti punti della presente determinazione (CIG, CUP e numero determina), sono i seguenti:
  - Codice Univoco del Comune di Zola Predosa: UFI4CJ;
  - Servizio: Lavori Pubblici

8. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile;

9. Di dare atto che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

10. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente;

11. Di dare atto che la liquidazione e il pagamento delle fatture verranno effettuati con riferimento alle norme e procedure vigenti.

Il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

IL RESPONSABILE P.O

COSTA ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

#### Movimenti Contabili:

| Tipo Movimento           | Esercizio | Missione e Programma  | Movimento | CIG        | CUP             | Importo   |
|--------------------------|-----------|---|-----------|------------|-----------------|-----------|
| Sub Impegno              | 2024      | 10 05   | 2024/490  |            | C31B20000030004 | 9.446,48  |
| <b>Capitolo/Articolo</b> |           | 28104/704 VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI-ACQ. BENI IMM.- SOTTOPASSO IPPOLITO NIEVO-finanziato con avanzo |           |            |                 |           |
| <b>Soggetto</b>          |           | INCENTIVI 80%   |           |            |                 |           |
| Sub Impegno              | 2024      | 10 05   | 2024/490  |            | C31B20000030004 | 1.889,30  |
| <b>Capitolo/Articolo</b> |           | 28104/704 VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI-ACQ. BENI IMM.- SOTTOPASSO IPPOLITO NIEVO-finanziato con avanzo |           |            |                 |           |
| <b>Soggetto</b>          |           | INCENTIVI 20%   |           |            |                 |           |
| Sub Impegno              | 2024      | 10 05   | 2024/490  | 952247749C | C31B20000030004 | 35.818,37 |
| <b>Capitolo/Articolo</b> |           | 28104/704 VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI-ACQ. BENI IMM.- SOTTOPASSO IPPOLITO NIEVO-                      |           |            |                 |           |

|                          |      |  |            |            |                 |           |
|--------------------------|------|--|------------|------------|-----------------|-----------|
|                          |      | finanziato con avanzo  |            |            |                 |           |
| <b>Soggetto</b>          |      | FEA S.R.L.   |            |            |                 |           |
|                          |      |  |            |            |                 |           |
| Diminuzione              | 2024 | 10 05  | 2024/491/2 | 952247749C | C31B20000030004 | 65.799,40 |
| <b>Capitolo/Articolo</b> |      | 28104/704 VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI-ACQ. BENI IMM.- SOTTOPASSO IPPOLITO NIEVO- finanziato con avanzo   |            |            |                 |           |
| <b>Soggetto</b>          |      | FEA S.R.L.   |            |            |                 |           |
|                          |      |  |            |            |                 |           |
| Diminuzione              | 2024 | 10 05  | 2024/488/2 | 9983473E88 | C31B20000030004 | 34.322,38 |
| <b>Capitolo/Articolo</b> |      | 28104/705 REALIZZAZIONE SOTTOPASSO FERROVIARIO PEDOCICLABILE*VIA IPPOLITO NIEVO*REALIZZAZIONE SOTTOPASSO FERROVIARIO CUP: C31B20000030004 (nov1) |            |            |                 |           |
| <b>Soggetto</b>          |      | FEA S.R.L.   |            |            |                 |           |
|                          |      |  |            |            |                 |           |

**ALLEGATI**

- variante - atto di sottomissine.pdf

(impronta: B2FCD3A4E804A8D00740D0E593683EF6CC70AFF3030D739A35A2EF4D8DFC2CB)

- variante - computo metrico.pdf

(impronta: 311BE4ECC52DC0C504556F513EFCD338C8CC74E86CFE27378CFE54DCBFD092CE)

- variante - relazione tecnico illustrativa.pdf

(impronta: 0080B4585C9FB0518E0C451E028F179E1BE5C5959B928A498D2909A1AEFDB08B)

- 22105\_CME\_opere superamento barriere arch\_20240924.pdf

(impronta: 9FBA8F0FA19AD0CFC20C96ED4DD037C321C6AA03F3D64820F6DB88BDC459C1EF0)

- 01-31 fea 02764870362.pdf

(impronta: B60BE0D25AFF57B22F42B29447CF78F04CD8595EF776F68824AC7E82CF017842)