

ALLEGATO 4

Tabella degli importi unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali, adeguata ai criteri generali fissati al punto 6.5. della DAL n. 186/2018.

Funzioni	(€/mq)	Coefficienti di zona			
		Zola-Riale	Colle Verde	P. Ronca Gesso-Gessi Rivabella	Tombe M.Prati
Funzione residenziale	170,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione commerciale al dettaglio e Funzione produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona)	200,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione turistico-ricettiva	170,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione direzionale	170,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione produttiva	90,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione commerciale all'ingrosso	90,00	1	1,1	0,9	0,8
Funzione rurale	90,00	1	1,1	0,9	0,8

N.B. per interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, per la quale la LR 11/98 e s.m.i. ammette la monetizzazione dei P3, si applicano le tariffe previste per la funzione residenziale nella presente tabella, aggiungendo alla componente area (170 ,00 €/mq) la componente opere pari ad 115,00 €/mq..